Kanalizační přípojky – soukromé části

Kanalizační přípojky byly vyprojektovány pro domy na základě plné moci, kterou jste nás jako vlastníci nemovitosti pověřili i k projednání s úřady. Nyní jsme ve fázi, kdy byl vydán územní souhlas místně příslušným stavebním úřadem.

Nyní pár základních bodů a připomenutí:

- Kanalizační přípojka se skládá z veřejné části ukončené revizní šachtou (vybudováno na náklady svazku DSO Oldřiš – Borová) a soukromé části kanalizační přípojky (buduje vlastník připojené nemovitosti na vlastní náklady);
- Soukromou část přípojky lze realizovat odbornou firmou nebo svépomocí;
- Realizace svépomocí je možná pouze s respektováním platných norem a projektové dokumentace. Technické provedení kanalizační přípojky a možné způsoby provedení popisuje ČSN 75 6101 (přikládáme vzorový příčný řez);
- Každá nemovitost připojená na stokovou síť musí mít samostatnou kanalizační přípojku do hlavního řadu (existují pouze projednané výjimky tam, kde neexistuje jiná možnost);
- Přípojka musí být provedena jako vodotěsná!;
- Trasu soukromé kanalizační přípojky je vhodné volit přímo, co nejkratší a v jednotném sklonu. Pokud je dlouhá, zalomená nebo v malém spádu, je nutno zřídit čistící šachty nebo alespoň vložit čistící kus;
- Jmenovitá světlost kanalizační přípojky je DN 150mm (min. sklon / spád by měl být 2 %), popřípadě DN 200mm;
- Revizní šachta zůstane a bude vždy přístupná provozovateli kanalizace;
- Napojená splašková voda je odpadem pouze z WC, koupelen, prádelen a kuchyní;
- Není sem možno přepouštět vodu z bazénů;
- Do kanalizační přípojky nesmí být zaústěny dešťové vody (ze střech, dvorků, atd.), povrchové ani podzemní vody (např. drenáže);
- Do kanalizační přípojky nesmí být zaústěny vody z chlévů a hnojišť;
- Kanalizační přípojka nesmí být napojena na žádnou jímku;
- Do kanalizační přípojky nesmí být přečerpán obsah stávajících jímek

Práce na soukromé části přípojky můžete zahájit bezprostředně po položení veřejné části přípojky.

V této době však nebudete provádět propojení nové části přípojky se stávajícími (používanými) částmi přípojek nebo septikem!!! V této době budou ještě odpadní vody odváděny dle stávajícího stavu. Propojení nových částí přípojek se stávajícími kanalizačními přípojkami bude možné až po vyzvání DSO Oldřiš – Borová, resp. obcí, které proběhne po kolaudaci hlavních řadů a uvedení ČOV do provozu.

Je však naprosto nezbytné před zasypáním soukromé části přípojky pozvat oprávněnou pověřenou osobu, kterou tímto úkonem pověříme a kontakt na ní předáme, ke kontrole. Bude vám vydáno potvrzení/doklad o správném provedení. Bez tohoto nebude moci být vlastní přípojka připojena na splaškovou kanalizaci. Doklad o správném provedení a kontrole nebude vydán na přípojky částečně nebo zcela zasypané. V krajních případech a nejasnostech může být na náklady vlastníka nemovitosti provedena kamerová nebo kouřová zkouška.